

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 16 m2

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4411827 Datum vydání: 27.06.2026

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme k prodeji rekreační objekt – chatu, v etn další parcely s možností stavby k bydlení o celkové poše 1540m2, nacházející se v ásti obce Josefovce v obci Klimkovice, okres Ostrava-m sto. Tento samostatný p ízemní objekt je postaven z kvalitní cihly, zateplen.

Chata disponuje celkovou užitnou plochou 26 m2, p i emž zastav ná plocha íní 16 m2. Je umíst na na parcele o velikosti 573m2, vedený jako zahrada, která je velmi udržovaná, s pergolou, bazénem a jezírkem, dále pokračuje parcela o velikosti 942m2, kde je možnost stavby pro bydlení. Objekt je vybaven pro komfortní rekrea ní využití, dále pak stavby k bydlení, na pozemku je plynová p ípojka. Vnit ní uspo ádání zahrnuje dva pokoje, které poskytují p íjemný prostor pro odpo ínek a relaxaci.

K dispozici je místní zdroj vody a rovn ž napojení na vodovod. V objektu je elekt ina, vytáp ní krbovými kamny, které dodávají domáckou atmosféru a p íjemné teplo. Pro oh ev teplé vody je využíván bojler. V chat s nachází sprchový kout a suché WC. Odpad je ešen trativodem, což zajiš uje ekologické a praktické ešení pro likvidaci odpadních vod. P íjezdová cesta k objektu je asfaltová, což p íspívá ke komfortnímu a bezproblémovému p ístupu. V oblasti se nachází také možnost internetového p ípojení, což je v dnešní dob pro mnohé uživatele velmi d ležitý aspekt.

Tato chata se nachází v klidném a p íjemném prost edí, v zástavb rodinných dom , je ideálním pro rodinné výlety í víkendové odpo ínky. Blízkost p írody a klidná atmosféra íní tento objekt výjime ným místem pro relaxaci daleko od shonu m stského života.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411827
Inzerát vydán:	27.06.2026
ID zakázky v RK:	1788
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	16 m2
Plocha pozemku:	1540 m2
Užitná plocha:	26 m2
Podlahová plocha:	1540 m2
Plocha sklepa:	16 m2
Plocha zahrady:	1540 m2
Zastav ná plocha:	16 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Hana Trunecková**

Tel:

**603453136**

Email:

**truneckova@ostrafinreality.cz**
**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

**731020242**

Adresa:

**Bohumínská 186/125,  
71200 Ostrava**

Web:

**www.ostrafinreality.cz**