

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 16 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

Íslo inzerátu (ID): 4289536 Datum vydání: 22.11.2024

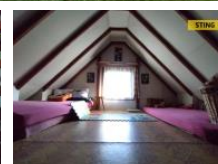
Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme prodej zahradní chaty (zastavěná plocha 16 m<sup>2</sup>, užitná plocha 30 m<sup>2</sup>,) s prostornou zahradou (374 m<sup>2</sup>) v klidné a oblíbené zahrádkářské osadě Plesenka v Ostravě - Martinov. Chata má na základě kolaudačního rozhodnutí předjížděnou orientaci a je v osobním vlastnictví, bez zatížení hypotékou a úvěrem. Pozemek užíván na základě smlouvy o pronájmu s obcí Martinov. Chata má kamennou podezdívku a ze zahrady přístupný cihlový sklep vhodný k uložení ovoce a zeleniny s odděleným chemickým WC. Horní část je celodřevěná se sedlovou střechou, disponuje verandou, jednou obytnou místností, podílním prostorem na spaní a přístavkem na nádobí. Chata má vlastní elektrickou přípojku 380V. K dispozici je 800l zásobník na užitkovou vodu s rozvodem po zahradě. Odběr pitné vody je možný u vstupu do kolonie. Pozemek je rovinný, na jižní straně ohraničený svahem, na kterém je umístěna chata a venkovní posezení s krbem, osázený ovocnými a okrasnými stromy. K dispozici je i skleník 2x4 m s betonovým základem. Osada je kompletně oplocená, s poctivě uzamykanou vstupní branou. Tato zahrádkářská osada je velice žádaná, jsou zde příjemní stabilní sousedé. V okolí lesík, cyklostezky, restaurace, parkovací stání před osadou. Velice příjemná lokalita v přírodě, avšak v docházkové vzdálenosti od MHD, restaurací, obchodů a všech služeb.

Využijte tuto jedinou nabídku a zpříjemněte si život vlastním zázemím v přírodě v klidném místě na okraji města. Makléř doporučí a zve Vás na prohlídku. Do konce listopadu 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4289536
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	131127
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	16 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	374 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	16 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741****829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**