

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 16 m²

Cena za nemovitost:

1 350 000 K

íslo inzerátu (ID): 4266740 Datum vydání: 03.11.2024

Lokalita:
eské Bud jovice

Nabízím k prodeji zd nou chatu v zahrádká ské osad Hlincová Hora.

Chata s p id leným eviden ním íslem, kolaudovaná v roce 1998 o zastav né ploše 16 m².

Do p ízemí se vstupuje p es terasu (9,4 m²) do hlavní obytné místnosti o vým e 11,6 m², v rohu této místnosti je vestav na toaleta o vým e 0,9 m² - zalévací, kdy odpad je sveden do vyvážecí jímky.

Z této místnosti je také vstup do podkroví po d ev ním žeb íku. Podkrovní prostor je užíván na spaní a má vým ru 9,5 m². Suterén chaty je samostatn p ístupný. P es vydlážd ný prostor p ed chatou se vstupuje do dvou technických místností 8,8 m² a 3,6 m².

Uvedená kupní cena je za chatu a pozemek pod chatou

Zahrada u chaty o velikosti 280 m² je ve vlastnictví státu, a je v nájmu za zvýhodn nou ástku 107,-K ro n . Zahradu lze i odkoupit a v sou asné dob je cena odkupu 1.281,-K za m².

Na zahrad se nacházejí ovocné stromy: 2x jablo , 2x hruška a 1x slíva, dále pak ke e angreštu.

Chata postavena na betonovém základ , suterén betonové cihly, p ízemí plné cihly.

St echa zaizolovaná skelnou vatou, krytina eternitové šablony.

Vytáp ní na pevná paliva - kamna v hlavní obytné místnosti.

Do chaty je zavedena elekt ina 240 V - spole ný odb r pro celou zahrádká skou osadu s podružným elektrom rem pro každou chatu. Rozvod elekt iny v m di.

Jímka na vyvážení.

Chata nemá zdroj pitné vody. Jako užitková se používá deš ová voda svedená do dvou nádrží.

ID inzerátu ESO:	4266740
Inzerát aktualizován:	03.11.2024
Inzerát vydán:	01.08.2024
ID zakázky v RK:	394927
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	16 m ²
Plocha pozemku:	280 m ²
Užitná plocha:	34 m ²
Podlahová plocha:	34 m ²
Plocha zahrady:	280 m ²
Zastav ná plocha:	16 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Lindauer

Tel:

+420737961642

Email:

marek.lindauer@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U erné v že 66/3, 370 01

eské Bud jovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz