

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 151 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4407096** Datum vydání: **03.06.2026**

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji kouzelnou roubenou chalupu situovanou v jedinečné lokalitě Krkonoš, nedaleko vyhledávaného horského střediska Špindlerův Mlýn. Nemovitost se nachází v chráněném území KRNAP, které patří mezi nejcennější přírodní oblasti České republiky.

Dům je ideální pro rekreaci velké rodiny, ale zařízením by mohl umožnit i trvalé žití.

V přízemí se nachází prostorná společenská místnost s tradiční pecí, která tvoří srdce celé chalupy a vytváří příjemné zázemí pro setkávání rodiny a přátel. Dále je zde kuchyň a koupelna. V podkroví jsou umístěny dva samostatné dvoulůžkové pokoje, ložnice a jednolůžkový pokoj, což poskytuje dostatek místa pro pohodlné ubytování většího počtu osob.

Chalupa je napojena na elektřinu a vodu čerpá přímo z horského pramene. Parkování je možné přibližně 70 metrů od objektu.

Velkou výhodou je vlastní výtah sloužící k přepravě zavazadel, potravin a dalšího vybavení z parkoviště přímo k chalupě, což výrazně zvyšuje komfort užívání.

Tato výjimečná horská chalupa spojuje autentickou atmosféru krkonošského roubeného stavení s výbornou dostupností turistických a lyžařských aktivit. Nabízí klid, soukromí a neopakovatelné výhledy na okolní přírodu. Nemovitosti tohoto typu se v nejvyhledávanější části Krkonoš objevují na trhu jen zřídka. Pokud hledáte místo s neopakovatelnou atmosférou, které si zachovalo kouzlo tradiční horské chalupy a zároveň nabízí výborný potenciál do budoucna, rádi vám tuto výjimečnou nemovitost představíme při osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4407096
Inzerát vydán:	01.06.2026
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	151 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	250 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Plocha pozemku:	4135 m2
Zastavěná plocha:	151 m2

Cena za nemovitost:

11 690 000 Kč


KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>