

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 150 m2

Cena za nemovitost:

980 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4424616** Datum vydání: **21.08.2026**

 Lokalita:
Strakonice

Předmětem prodeje jsou 2 zděné chaty (každá na vlastním pozemku s výměrou 94 m2 a 90 m2) situované na odlehklém místě v lese nad údolím řeky Volyňky, přitom v docházkové vzdálenosti (cca 400 m) od okraje města Volyně.

Chaty byly vystaveny v 60 letech 20 století a mají originální stavební historii. Postavili je 2 kamarádi, každý na svém vlastním pozemku, nicméně společnými silami. I z tohoto důvodu jsou chaty (z hlediska dispozic) téměř identické. Tak jako je originální místo, kde jsou postaveny, tak je originální i jejich provázanost. I z tohoto důvodu hledáme kupujícího, který dokáže akceptovat jejich spjitost a nerozlučnost.

Chaty se nachází na adrese na adrese Nišovice ev.č 17 a Nišovice ev.č.18 a i když patří do katastru obce Nišovice, fakticky jsou na okraji lesního porostu nad obcí Volyně.

Dispozice obou chat je podobná – vstupní chodba (předsíň), obývací pokoj, kuchyň s kuchyňskou linkou a samostatná ložnice. Na obytnou část navazuje kryté zápraží a užitnou plochu dále doplňuje technický (úložný) prostor pod terasou a kolna na dřevo (+ úložný prostor) u objektu.

Chaty nejsou připojeny na rozvod vody (dovážena) a elektřiny. Elektřina je v chatách rozvedena, dříve byla napájena z baterií. Dnes je možné ji řešit FVE se záložními zdroji. Vytápění každé z chat je řešeno krbem, případně kamny na tuhá paliva.

Přístup k chatám je přes pozemky třetích vlastníků (město + soukromí vlastníci), je doloženo potvrzení o možnosti přístupu. Hledáte-li specifickou nemovitost na odlehklém místě, nabízející dostatek soukromí, přitom v blízkosti města, pak je tato nabídka určena právě vám.

Pro více informací mne kontaktujte na uvedených kontaktech. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Kantor

Tel:

+420725757461

Email:

pavel.kantor@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4424616
Inzerát vydán:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	446546
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	150 m2
Užitná plocha:	150 m2
Podlahová plocha:	184 m2
Plocha pozemku:	184 m2
Zastavěná plocha:	150 m2