

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 150 m2

Cena za nemovitost:

1 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4347169** Datum vydání: **19.01.2026**

Lokalita:

Havlíčkův Brod

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej chalupy o dispozici 2+1 s pozemkem o celkové výměře 1.875 m2 na klidném a krásném místě na samém okraji obce – poslední dům v řadě. V blízkosti se nachází silniční obchvat, který vede přes vysoký most.

Dům byl postaven v roce 1926 a je v původním, neudržovaném stavu, určený ke kompletní rekonstrukci. Je napojen na elektřinu (220 V), plyn je na hranici pozemku. V současnosti není do domu přivedena voda ani kanalizace, koupelna není vybudována, k dispozici je pouze suché WC. Na pozemku se nachází vlastní, dlouhodobě nepoužívaná studna.

Nad celým domem je prostorná půda s možností vybudování dalších pokojů, nicméně střecha je ve velmi špatném stavu. Dům je proto nabízen převážně za cenu stavebního pozemku.

V obci se nachází kompletní občanská vybavenost – základní i mateřská škola, pošta, lékař i obchody.

ID inzerátu ESO:	4347169
Inzerát aktualizován:	19.01.2026
Inzerát vydán:	18.07.2025
ID zakázky v RK:	5110
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha:	150 m2
Užitná plocha:	130 m2
Podlahová plocha:	1875 m2
Plocha pozemku:	1725 m2
Zastavěná plocha:	150 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radek Peřina

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz
Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlíčkův
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com