

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 150 m²

Cena za nemovitost:

1 790 000 K

íslo inzerátu (ID): 4312005 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:
Havlík v Brod

Nabízíme Vám nabídku prodeje chalupy 3+1 na vlastním pozemku o rozloze 513 m². Tato nemovitost se nachází na idylickém místě na kraji obce, což zaručuje klid a pohodu. Navíc zde můžete vychutnávat krásné výhledy do okolní krajiny. K dispozici je také garáž.

Chalupa vyžaduje kompletní rekonstrukci, ale nabízí obrovský potenciál:

V půdorysu naleznete verandu, koupelnu s vanou, dále prochozí pokoj, který je vhodný na vybudování kuchyně s jídelnou a prostorný obývací pokoj.

Ve druhém patře jsou dva samostatné pokoje, prochozí prostorná předsíň, kde lze vybudovat další obytný pokoj.

Dále je také terasa podsklepená s prostorným a užitečným sklepem.

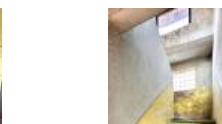
Nemovitost je napojena na obecní vodovod, elektřinu (220 - 380V) a odpad je sveden do septiku na pozemku. Vytápění je zajištěno lokálními kamny na tuhá paliva. Praha 90 km po D1.

Velkou výhodou je také rozlehlá zahrada, která je převážně rovinná. Na pozemku se nachází několik dřevěných a plastových stromů.

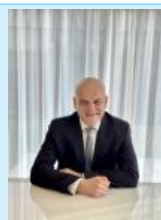
Dále je ihned volný a nabízíme možnost financování pomocí hypotéky nebo stavebního spoření.

Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4312005
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	16.02.2025
ID zakázky v RK:	5042
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	513 m ²
Plocha pozemku:	363 m ²
Zastavěná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Perina

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz

Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com