

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 150 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4278351 Datum vydání: 07.02.2025

Lokalita:

**Havlík v Brod**

Nabízíme Vám p knou chalupu 4+1 na vlastním pozemku 1.002 m<sup>2</sup> na velmi hezkém slunném míst mím hlavní silnici, chalupa byla postavena cca r. 1922, je z 1/2 podsklepená, má novou st echu s krytinou TONDACH, chalupa je napojená na obecní vodu a kanalizaci, vytáp ěná je plynovým kotlem zn. JUNKERS, nové m d ěné rozvody topení s novými radiátory, elekt ina 220 + 380 V - p vodní rozvody, koupelna s vanou, samostatné splachovací WC, p kné velké pokoje, hned za domem se nachází menší vejm nek s 1 místností + sprchovým koutem , dále navazuje kolna, d evník a garáž. Na pozemku je možné pohodln ě dále parkovat další 2 auta, chalupa je celkov ě v p vodním stavu ur ěná k rekonstrukci, v obci je kompletní ob anská vybavenost v etn ZŠ, MŠ, doktora, obchod , velmi dobré autobusové i vlakové spojení v etn p ímých spoj ěna Prahu, k rekreaci i trvalému bydlení, možnost financování hypotékou nebo stavebním spo ěním, ihned volná.

ID inzerátu ESO:	4278351
Inzerát aktualizován:	07.02.2025
Inzerát vydán:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	4979
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	150 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	140 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	1002 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	852 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	150 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Pe ina**

Tel:

**+420777587965**

Email:

**radek.perina@tiscali.cz**

**Reality Vyso ina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlí k v  
Brod**

Web:

**[www.realityvysocina.com](http://www.realityvysocina.com)**