

## K prodeji, Garáže, 15 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4391695 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

Nabízíme k prodeji zd nou garáž na vlastním pozemku situovanou ve velmi žádané lokalitě Dejvic, přímo naproti nové budově Telehouse a v těsné blízkosti metra Dejvická. Garáž se nachází v bezpečném, oploceném garážovém dvoře.

Garáž leží na vlastním pozemku s výměrou 15m<sup>2</sup> (součástí prodeje je pozemek pod garáží), je ve velmi dobrém stavu a má nově zrekonstruovanou střechu.

Součástí prodeje je také podíl o velikosti 1/71 na pozemku garážového dvora s výměrou 2075m<sup>2</sup> (přídatné spoluvlastnictví).

Garáž je vyklizená, čistá a nedávno vymalovaná. Podrobné vnitřní rozměry jsou 5m x 2,55m, šířka vjezdu je 2,2m a výška 2m, výška stropu v nejvyšším místě 2,45m. Elektřina není zavedena.

Nemovitost je momentálně pronajata spolehlivému nájemníkovi s nájemní smlouvou platnou do konce dubna.

V případě zájmu je možné v nájemním vztahu plynule pokračovat. Pokud chcete garáž pro vlastní potřebu, k dispozici bude pro vaše účely od května.

Garáže v této části Prahy jsou díky nedostatku parkovacích míst stabilní investicí s trvalou hodnotou.

V případě zájmu o prohlídku nebo doplňující informace mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4391695
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	19172
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	15 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	15 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	15 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**