

K prodeji, Komerční prostory, 1476 m2

Cena za nemovitost:

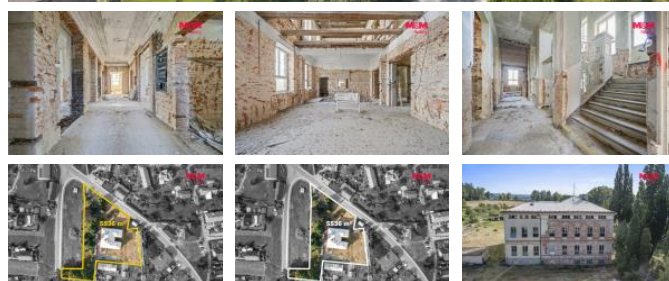
7 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4423261** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji unikátní projekt komunitního domu v centru obce Hoříčky, ideálně situovaného v blízkosti hlavní silnice směřující na Českou Skalici a Trutnov. Na objektu čp. 66, původně zdravotní středisko a škola pro neslyšící, je započata celková rekonstrukce. Nabídne 23 malometrážních bytů 1+KK, rozložených do tří nadzemních podlaží, s celkovou užitnou plochou 180 m2. V přízemí budou k dispozici sklepní kóje pro každý byt. Dům bude vybaven společenskou místností. Zpevněná plocha, parkoviště pro 25 osobních automobilů + 2 místa pro parkování imobilních osob. Stavba objektu se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu, nebo náplavovém území, ani není památkově chráněna. Jedná se o výjimečnou investiční příležitost v atraktivní lokalitě s bohatou historií. Pro více informací o projektu volejte makléřovi.

ID inzerátu ESO:	4423261
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900918157
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1476 m2
Plocha pozemku:	5536 m2
Užitná plocha:	1476 m2
Kód zakázky:	918157



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcel Bareš**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz