

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba,
142 m2**

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4367066** Datum vydání: **09.06.2026**

Lokalita:

Most

Chalupa na vlastním pozemku 687 m2 stojí v klidné a malebné lokalitě obklopené nedotčenou přírodou. Krásné výhledy do okolní krajiny vás budou okouzlovat po celý rok. V bezprostřední blízkosti najdete parkoviště, dětské hřiště, penzion, hospodu, obchod a Poštu Partner - a hned dva hraniční přechody do Německa.

Lokalita

Klid a soukromí - ideální místo pro skutečný odpočinek od městského ruchu

Turistické trasy přímo od prahu - příroda dostupná okamžitě

Lyžařské areály v dosahu - zimní radovánky bez zbytečného dojíždění

Dobré spojení s důležitými centry regionu

Interiér

Přípojky vody, elektřiny a kanalizace

Nová elektroinstalace a rozvody - vše podle současných norem

Vytápění - kamna na tuhá paliva v každé místnosti, efektivní a úsporné řešení

Prostorné místnosti s přirozeným světlem - podlahová plocha 150 m2 v přízemí s dalším potenciálem ve vestavbě podkroví

Podsklepeno

Exteriér

Nová okna a dveře - energeticky úsporná

Udržovaná zahrada s možností parkování

Oplocený pozemek se dvěma vstupy

Nová střecha

Ideální pro

Rekreaci - dokonalé místo pro víkendy a dovolenou

Investici - vysoký potenciál pro krátkodobý i dlouhodobý pronájem

Milovníky přírody - přímo v srdci horské krajiny

Trvalé bydlení - plnohodnotné zázemí po celý rok

Tato výjimečná nemovitost čeká na své nové majitele. Rádi vám chalupu osobně představíme a zodpovíme všechny vaše otázky. Kontaktujte makléře pro sjednání prohlídky nebo pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4367066
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	31.10.2025
ID zakázky v RK:	28116
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	142 m2
Plocha pozemku:	545 m2
Užitná plocha:	284 m2
Podlahová plocha:	284 m2
Plocha sklepa:	11 m2
Plocha zahrady:	545 m2
Zastavěná plocha:	142 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Zavoral

Tel:

602 313 384

Email:

**zavoral@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz