

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba,  
140 m2**

Cena za nemovitost:

**5 690 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4393608 Datum vydání: 08.06.2026

Lokalita:

## Nový Jičín

Nová cena nemovitosti !!!!!

Hledáte ideální místo pro bydlení i víkendový odpočinek v krásných Beskydech?

Máme pro Vás výjimečnou novinku – krásný rodinný dům 5+kk s rozlehlým pozemkem 1561 m<sup>2</sup>, prosklenou terasou, pergolou, garáží a stodolou, který spojuje komfort moderního bydlení s atmosférou klidu a pohody.

Nemovitost se nachází v oblíbené lokalitě Mniší, jen několik kilometrů od centra města Kopřivnice.

Oblast je známá klidným prostředím, nádhernou přírodou a množstvím možností pro aktivní odpočinek – turistika, cykloturistika i zimní sporty. Přitom máte vše potřebné v dosahu města – obchody, služby a dopravní dostupnost.

Co nám nemovitost nabízí ?

Moderní interiér

- Prosluněnou prosklenou ložnici, kde můžete relaxovat a vychutnávat si slunce po celý den.
- Venkovní prosklenou pergolu s ozvučením, ideální pro grilování, posezení s rodinou a poslech oblíbené hudby, venkovní gril.
- Zděnou garáž s dálkovým ovládním a další dvě parkovací místa přímo před domem.
- Velkou zděnou stodolu, která poskytuje dostatek prostoru pro uskladnění všeho potřebného – od zahradního nářadí po sportovní vybavení.

Uvnitř domu Vás přivítá prostorná předsíň, která vede do zrekonstruované kuchyně s prostornou jídelnou, vše je vyrobené na míru. Kuchyň je vybavena se všemi moderními spotřebiči, americkou lednicí, myčkou, varnou deskou, troubou, mikrovlnkou, vše je připravené pro každodenní pohodlí.

Obývací pokoj s klimatizací, s kterou si můžete v létě nemovitost chladit, v zimě vyhřívát pokud budete potřebovat. Na obývací pokoj vede na zasklenou ložnici, odkud se otevírá nádherný výhled do okolní přírody.

Na podzim zde můžete užívat podzimního sluníčka a vychutnávat si doušky kávy.

Dům má další pokoje, které lze využít jako pracovnu, dětský pokoj nebo hostovský pokoj s přímým vstupem do zahrady.

Ložnice je umístěna v klidné části domu s výhledem do zahrady, což zaručuje maximální soukromí a odpočinek.

Pozemek je prostorný, s velmi opožívanými ovocnými stromy a místem pro zahradní aktivity.

Nemovitost je napojena na všechny sítě, kanalizaci, elektřinu a



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Fröhlichová**

Tel:

**+420776257694**

Email:

**jitka.frohlichova@re-max.cz**

**RE/MAX Actual**

Tel:

**725686530**

Adresa:

**Kadláčkova 360, 74221**

**Kopřivnice**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-actual**

místní vodovod.

Úsporné a ekologické řešení:

Dům má zateplenou stěchu a fotovoltaiku na ohřev vody, což výrazně snižuje náklady na provoz.

Tato nemovitost nabízí vše pro pohodlné bydlení i aktivní víkendový odpočinek v krásné lokalitě Beskyd.

Nechte se okouzlit kombinací moderního komfortu a horské atmosféry – zavolejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

Jitka Fröhlichová

Vaše realitní makléřka pro tuto oblast

Naši finanční specialisté Vám rádi pomohou zajistit výhodné financování.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4393608
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	436025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	140 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	160 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	280 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1561 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	140 m <sup>2</sup>