

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 140 m²

Cena za nemovitost:

2 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4239958 Datum vydání: 18.07.2024

Lokalita:

Náchod

Nabízíme Vám ke koupi chalupu o celkové užité ploše cca 140 m², nacházející se v klidné části mimo hlavní trasu, v obci Dolany nedaleko Jaroměře.

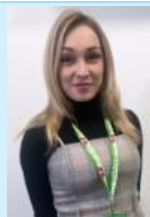
Chalupa je ve fázi započaté rekonstrukce, při níž byla rekonstruována střecha a zatepleny štíty podkroví, v etnolaování a nosných částí, probíhá výměna elektroinstalace, nový 30m vrt pro vodu, v patře byly zatepleny podlahy, vybudována ložnice a další část podkroví je připravena k dokončení dle představ nového majitele (viz například naše vizualizace). K vytápění slouží krbová kamna s výměníkem, je možnost napojení na obecní vodovod, který je přiveden na pozemek, odpady jsou svedeny do kanalizace. Díky masivním stěnám není třeba spodní část domu zateplovat. Obec Dolany se nachází nedaleko budoucí dálnice D11, v dohledné době tak bude zajištěno ideální a přímé spojení až do Prahy, jedná se tak o nemovitost vhodnou jak k trvalému bydlení, tak k rekreačním účelům.

Rádi Vás domem provedeme.

ID inzerátu ESO:	4239958
Inzerát aktualizován:	18.07.2024
Inzerát vydán:	22.04.2024
ID zakázky v RK:	900870831
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	140 m ²
Plocha pozemku:	317 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Kód zakázky:	870831



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Štěpánka Pechová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz