

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 14 m2

Cena za nemovitost:

**590 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4331514** Datum vydání: **29.06.2025**

Lokalita:

## Tábor

Prodej. Jedinečná příležitost: Chata k rekonstrukci u řeky Lužnice  
- Hvoždany, Bechyně

Nabízíme k prodeji rekreační chatu na vlastním pozemku o velikosti 83 m2 v malebné lokalitě přímo u řeky Lužnice.

Tato nemovitost představuje skvělou investiční příležitost pro všechny milovníky přírody a vodních sportů. Chata stojí na pevné podezdívce a lze připojit k elektřině a vodě, což poskytuje solidní základ pro budoucí rekonstrukci podle vašich představ.

Unikátní příležitost rozšíření.

Mimořádnou výhodou této nabídky je možnost dokoupení sousední chaty s pozemkem. Scelením obou parcel získáte dostatečný prostor pro vybudování reprezentativní dvoupodlažní rekreační nemovitosti s přímým přístupem k řece.

Ideální lokalita

Nemovitost se nachází v obci Hvoždany, která je součástí města Bechyně v Jihočeském kraji:

Pouhé 3 km od lázeňského města Bechyně

Situována v klidné oblasti mezi lesy

Přímo na pravém břehu řeky Lužnice

V blízkosti přírodního parku Plziny

Rekreační potenciál

Tato lokalita nabízí široké možnosti využití:

Vodní sporty a rybaření na řece Lužnici

Cykloturistika v okolní přírodě

Pěší turistika v nedalekém přírodním parku

Návštěva lázeňského města Bechyně

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky této výjimečné nemovitosti. Zajistím vám profesionální služby po celou dobu prodejního procesu.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Vopěnka**

Tel:

**+420720141868**

Email:

**petr@rkprinc.cz**



**RK PRINC s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,  
14000 Praha 4**

Web:

**www.rkprinc.cz/**

ID inzerátu ESO: 4331514

Inzerát aktualizován: 29.06.2025

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Inzerát vydán:    | 09.05.2025        |
| ID zakázky v RK:  | 2989              |
| Budova je z:      | Dřevostavba       |
| Stav:             | Před rekonstrukcí |
| Plocha:           | 14 m2             |
| Užitná plocha:    | 23 m2             |
| Podlahová plocha: | 83 m2             |
| Plocha pozemku:   | 83 m2             |
| Zastavěná plocha: | 14 m2             |