

K prodeji, Komerční prostory, 1318 m2

Cena za nemovitost:

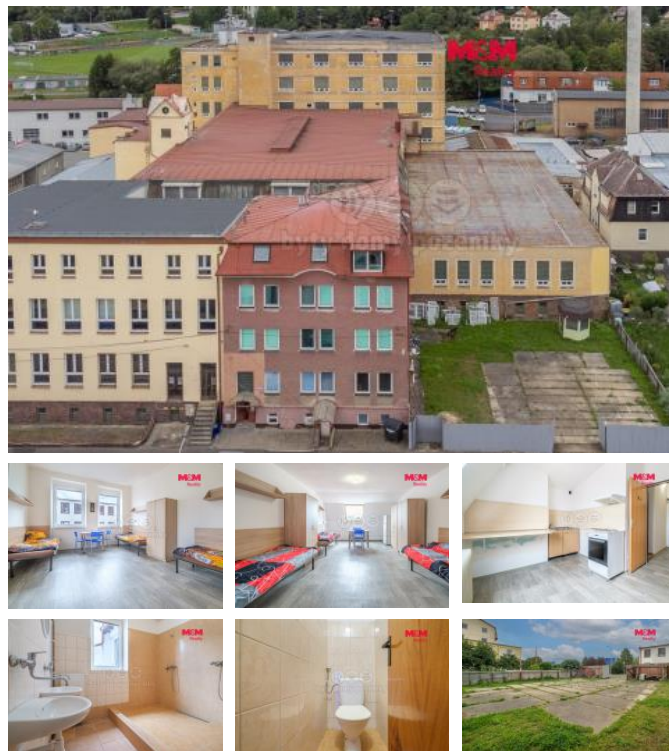
28 900 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4417341** Datum vydání: **15.08.2026**

 Lokalita:
Cheb

Rozvíjející se průmyslová zóna v Chebu Vám nabízí jedinečnou investiční příležitost právě teď. Čtyřpatrové ubytovací zařízení s kompletním vybavením je připravené na plný provoz s kapacitou 60 lůžek. Na každém patře je společná koupelna, toalety a kuchyně. V budově jsou plastová okna, interiér prošel v r. 2019 částečnou renovací. Kapacita přilehlého parkoviště je cca 20 aut. Nemovitost je dostupná osobním autem, MHD i nákladními vozidly. Díky průmyslové zóně v Chebu (jen pár minut od nemovitosti) můžete mít neustále plně vytíženo a vzhledem k nově probíhající výstavbě, lze tento trend očekávat i do budoucna. Návratnost investice vychází na cca 8 až 10 let. Zařízení splňuje všechny zákonné normy pro provoz ubytovacího zařízení. Hledáte právě takovou investici? Zavolejte nám a domluvte si čas Vaší prohlídky. V rámci obchodu Vás bude kontaktovat naše finanční centrum.

ID inzerátu ESO:	4417341
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943444
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1318 m2
Plocha pozemku:	777 m2
Užitná plocha:	1318 m2
Kód zakázky:	943444



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Kraft

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz