

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 130 m2

Cena za nemovitost:

3 499 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4416351** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme samostatně stojící kamennou chalupu v klidné části obce Horní Rozmyšl na pozemku o celkové výměře 1 864 m². Součástí je hlavní stavba se zastavěnou plochou 160 m² a samostatná hospodářská budova o zastavěné ploše 43 m². Chalupa nabízí dvě samostatné bytové jednotky s vlastními vstupy – jedna je částečně zrekonstruovaná a ihned obývatelná, druhá je určena ke kompletní rekonstrukci. Velkým benefitem je prostorná půda s možností vybudování dalších obytných místností. Dům si zachoval původní kamennou konstrukci, masivní dřevěné trámy a jedinečnou atmosféru tradičního sudetského stavení. Nemovitost je ideální pro vícegenerační bydlení, rekreaci i investici s možností vytvoření několika apartmánů. Přijďte se přesvědčit o jejím jedinečném kouzlu osobně.

ID inzerátu ESO:	4416351
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900945791
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Kámen
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	1864 m2
Užitná plocha:	130 m2
Kód zakázky:	945791



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Tkadlec

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz