K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 13 m2

Cena za nemovitost:

349 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4424432** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Liberec











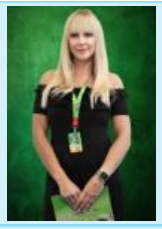




Malé místo, velká radost – chcete po práci vypnout, zahradničit nebo si jen na chvíli odpočinout od každodenního ruchu? Právě takové místo nabízí tato chatička v zahrádkářské osadě Za nemocnicí ve Frýdlantu.
Předmětem prodeje je samostatně stojící chatička o užitné ploše 13 m2, která nabízí příjemné zázemí pro odpočinek i trávení volného času. K užívání náleží také zahrada o výměře 228 m2, kde si můžete vytvořit své vlastní místo pro relaxaci, pěstování zeleniny, ovoce či květin.
Pozemek pod chatkou i zahrada jsou ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu a jsou užívány na základě nájemní smlouvy. Roční nájemné činí přibližně 1 600 Kč. V osadě jsou k dispozici společné toalety, možnost zapůjčení nářadí a také připojení k elektřině.
Výhodou je předkupní právo vlastníka chatky k příslušné zahradě. Součástí prodeje zůstává také stávající vybavení zahrady – trampolína, zahradní posezení, sekačka a další. Vstupní branka je společná pro sousední chatku.
Váš malý kousek klidu na dosah ruky.

ID inzerátu ESO:	4424432
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900950297
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	13 m2
Plocha pozemku:	241 m2
Užitná plocha:	13 m2
Kód zakázky:	950297

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Rabušicová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz