

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 13 m2

Cena za nemovitost:

699 000 K

 číslo inzerátu (ID): **4397906** Datum vydání: **22.04.2026**

 Lokalita:
Klatovy

Zd ná chata o zastav né ploše 17m2 áste n vybavená na pozemku 398 m2 na klidné polosamot s krásným výhledem – T chonice u Nalžovských Hor. Vyvýšený pozemek poskytuje dostatek soukromí.

Chata disponuje jednou obytnou místností, která slouží jako kuchy i ložnice. Objekt je ve velmi dobrém stavu a má novou elektroinstalaci 230 V.

Sou ástí je terasa, ideální pro odpo ínek a posezení. Na pozemku se nachází také prostorný plechový domek (10 m2) vhodný pro uskladn ní zahradního vybavení, jehož sou ástí je chemické WC.

Na pozemku není p ivedena voda – k dispozici je deš ová voda na zalévání, pitná voda je ešena dovozem.

Dle územního plánu se jedná o plochu smíšenou obytnou venkovskou, která umož ũje výstavbu rodinného domu nebo rekrea ního objektu v etn souvisejících staveb (nap . garáž, k lná). Maximální zastavitelnost pozemku íní 40 % a minimální podíl zelen 30 %. Výstavba musí respektovat charakter okolní venkovské zástavby

ID inzerátu ESO:	4397906
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900937052
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	13 m2
Plocha pozemku:	398 m2
Užitná plocha:	13 m2
Kód zakázky:	937052



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Mikesková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz