

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 120 m2

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4419779** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji chalupu v Rokytnici nad Jizerou s pozemky o celkové výměře 2.866 m2. Nemovitost se nachází v katastrálním území Dolní Rokytnice, místní části Hranice, kde je pouze několik chalup a tím pádem zaručeno soukromí a klid. Objekt je v udržovaném původním stavu, dispozičně řešen jako 3+kk s možností půdní vestavby. Nově byly vybetonovány podlahy v přízemí a opraveny dva komíny s šamotovou vložkou. Střecha i roubení jsou v dobrém stavu, o chalupu je dobře pečováno. Na zahradě je menší dílna se skladem na nářadí. Kdo hledá krásnou krkonošskou chalupu s původními prvky a na místě, kterých již mnoho není, ať neváhá. Tato nemovitost může dalších několik let sloužit v nynějším stavu, nebo se z ní dá udělat luxusní objekt k rekreaci dle představ nového majitele. Ačkoliv se jedná o polosamotu, přístupová cesta je celoročně udržovaná. Bližší info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4419779
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900949721
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	2866 m2
Užitná plocha:	120 m2
Kód zakázky:	949721



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Kouřil

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz