

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 120 m²

Cena za nemovitost:

4 670 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4291004 Datum vydání: 18.02.2025

Lokalita:

Havlík v Brod

Chalupa 5+1 s vlastním pozemkem o celkové výměře 360 m² nacházející se v okrajové části obce, dříve prošel v minulých letech celkovou rekonstrukcí: nová plastová okna s izolací, 2-sklem, nové rozvody elektřiny v mědi - 220 + 380 V, nová koupelna se sprchovým koutem + splachovacím WC, nový elektrický bojler, nové mědicové rozvody topení včetně radiátorů - zbývá pouze doinstalovat kotel na tuhá paliva ve sklepě, dále byly v domě provedeny nové omítky, plovoucí podlahy, dříve byl dále dům zateplený.

Chalupa dále disponuje vlastním vrtem s domácí vodárnou, který zajišťuje přívod vody do domu. Před domem se nachází i plynová přípojka, na kterou je možné se také napojit a je zde možnost zřízení plynového kotle. V kuchyni je instalována menší kuchyňská linka s novou horkovzdušnou troubou a sporákem.

Chalupa je ihned volná k nastouhování, je zde možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením - zde máme svého hypotečního specialistu a rádi Vám s financováním koupě domu pomůžeme. Vzhledem ke stavu domu a dobré dojezdové vzdálenosti do Havlíkova Brodu koupě této nemovitosti v naší doporučíme.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4291004 |
| Inzerát aktualizován: | 18.02.2025 |
| Inzerát vydán: | 09.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | 4996 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha: | 120 m ² |
| Užitná plocha: | 120 m ² |
| Podlahová plocha: | 360 m ² |
| Plocha pozemku: | 360 m ² |
| Zastavěná plocha: | 120 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Perina

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz

Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com