

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 12 m2

Cena za nemovitost:

**765 000 K**

 íslo inzerátu (ID): **4396087** Datum vydání: **22.04.2026**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Hledáte ideální místo pro odpočinek a únik do přírody? Nabízíme k prodeji útulnou chatu o výměře 12 m<sup>2</sup> v malebné lokalitě Malá Chmelná na okraji města Sušice. Chata se nachází v klidné zahradkářské oblasti, obklopená přírodou a krásnými výhledy do okolní krajiny. Nemovitost je napojena na elektřinu, je plně vybavená a nabízí možnost rozšíření formou přístavby do patra. Oplocený pozemek o velikosti 321 m<sup>2</sup> je udržovaný a poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i zahradničení. Součástí prodeje je také fóliovník a výtšina zahradního vybavení. K nemovitosti je přivedena užitková voda, kterou lze pohodlně využívat k zalévání. Na pozemek, okolo chatky, se váže nájemní smlouva se zanedbatelnou roční částkou 1.473 Kč / 1 rok. Tato nabídka je ideální pro všechny, kdo hledají klidné místo pro víkendový odpočinek v přírodě s dobrou dostupností do města. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomohou naši finanční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4396087
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937370
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	12 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	321 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	12 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937370



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Gabriela Janoušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**