

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba,
116 m2**

Cena za nemovitost:

4 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4286911 Datum vydání: 15.11.2024

Lokalita:

Kutná Hora

Rodinný d m používaný v sou asnosti jako chalupa 3 + kk, podlahová plocha 70 m2.

Prostorná stodola, k lna, dv dílny, z toho jedna podsklepená, venkovní kryté posezení s krbem, parkování na pozemku.

Bydlení uprost ed p írody a sou asn v blízkosti m sta – to je ideální ešení!

Nabízím k prodeji rodinný d m, který je v sou asnosti užíván jako chalupa, ve St edo eském kraji nedaleko Kutné Hory. P vodní cihlový d m stojí uprost ed obce, v sousedství obchodu s potravinami a obecního ú adu.

Vytápí se elektrickými p ímotopy a kamny na tuhá paliva.

Vodu oh ívá elektrický boiler v koupeln a pr tokový oh íva v kuchyni. Voda je užitková z vlastní studny, p í emž v kuchyni je k baterii nainstalován domácí filtr na pitnou vodu.

Elektrické rozvody jsou všude nové, v m dí.

Odpady jsou novou kanalizací svedeny do betonové jímky.

D m je ve velmi dobrém technickém stavu, s možností okamžitého užívání a prodává se v etn nábytku.

Obec Opatovice I je obklopena krásnými lesy – ráj pro houba e. Zároveň si na své p íjdou i rybá i, kte í mohou využívat jeden z kolem umíst ěných rybník ke sportovnímu rybolovu.

Místní Komunitní centrum ve spolupráci s obecní hospodou po ádá ádu akcí pro ve ejnost, kurzy, koncerty apod.

V sousední spádové obci ěvené Janovice (vzdálené 2 km) se nachází pošta, praktický léka , základní škola, stavební ú ad, obchod se smíšeným zbožím v etn stavebnin, restaurace. Vzdálenost do Kutné Hory: 13 km, do áslavi: 17 km, do Prahy: 90 km.

D m je ideální k rekreaci a s dalšími úpravami i k trvalému bydlení, v etn p ípadně p dní vestavby nových obytných prostor. V sou asné době je možné si zažádat o dotace na domácí ísti ku odpadních vod.

V p ípad zájmu vás spolu s majiteli rád provedu všemi t mito krásnými a romantickými prostory. Do konce listopadu 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd ílí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4286911
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	21.10.2024
ID zakázky v RK:	131071
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	116 m2
Plocha pozemku:	1389 m2
Užitná plocha:	70 m2
Plocha zahrady:	1389 m2

Zastav ná plocha:

116 m²