

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 116 m²

Cena za nemovitost:

2 750 000 K

íslo inzerátu (ID): 4283173 Datum vydání: 30.10.2024

Lokalita:
Nymburk

Ve výhradním zastoupení vlastníka si vám dovoluji nabídnout ke koupi chalupu se zahradou v obci Svídnice u Dymokur.

Chalupa má současnou dispozici 2 + 1. Při rekonstrukci by bylo možné její rozšíření do zadní části domu. Přímo v chalupě totiž najdete také velkou kůlnu se sklípkem. Celková užitná plocha včetně kůlny činí 100 m².

V přední části pozemku najdete uzavřený dvorek s kůlnou (10 m²). Za domem potom můžete využívat zahradu ve svahu, která vám poskytne krásné výhledy do přírody. K chalupě náleží ještě pozemek za oplocenou zahradou. Celková plocha pozemku činí 1458 m².

Chalupa je do současnosti obývána a udržována.

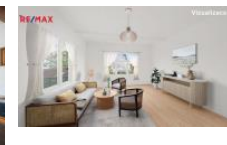
Dom je napojen na elektřinu. Voda je zajišťována ze studny. Vodovod je připraven k napojení v kůlně na dvorku. V současné době byla na hranici pozemku zhotovena přípojka ke kanalizaci. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva.

Obec Svídnice je částí obce Dymokury a leží asi 15 km od lázeňského města Podbrady nebo Nymburka. Dopravu zajišťuje autobusový i vlakový spoj.

V okolí Dymokur se rozkládají lesy a rybníky Pustý, Jakubský, Komárovský, Vražda a řada menších. Jde o pozemek stádového rybníkářského hospodářství.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte na tel. 774 30 20 12.

ID inzerátu ESO:	4283173
Inzerát aktualizován:	30.10.2024
Inzerát vydán:	08.10.2024
ID zakázky v RK:	399073
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	116 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Plocha pozemku:	1458 m ²
Zastavěná plocha:	116 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Lucie Černá

Tel:

+420774302012

Email:

lucie.cerna@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz