

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 116 m²

Cena za nemovitost:

5 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4273023 Datum vydání: 15.11.2024

Lokalita:
Karlovy Vary

Smrčí v Krušných horách - prodej chalupy 4+1 s dílnou a zahradou Na krásném místě - uprostřed horské přírody nedaleko Božího Daru, Klínovce nebo Jáchymova - nabízíme na prodej plně zařízenou chalupu s dispozicí 4+1 s dílnou a zahradou.

Dispozice:

z vchodovými dveřmi je praktická předsíň, odtud vstup do rovné chodby, kde je vpravo koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC, dále je vpravo jeden sklepní prostor a vlevo vstup do další chodby, vlevo je obývací pokoj a vpravo kuchyně, přes kuchyni je dále vstup do dílny.

Z hlavní chodby je schodiště do prvního patra, kde jsou na levé straně 2 samostatné pokoje a na pravé straně je velmi prostorná ložnice.

Z chodby je dále vstup na podlaží, kde je pochozí dřevěná podlaha a možnost vybudování třeba ateliéru.

Celá chalupa je velmi vkusně zařízená, plně vybavená kuchyní v etnickém stylu, jídelního koutu, ve všech místnostech jsou stylová kamna, kamna v obývacím pokoji jsou napojena na radiátory v 1. patře, všude je stylový nábytek horské chalupy. Zahradu kolem chalupy je krásně udržovaná, celou zahradou protéká horský potok, jsou zde krásná zákoutí horské skalky nebo příjemného posezení u kamenné zídky. Celý pozemek je oplocený, parkování je možné na zahradě nebo vedle vjezdové brány.

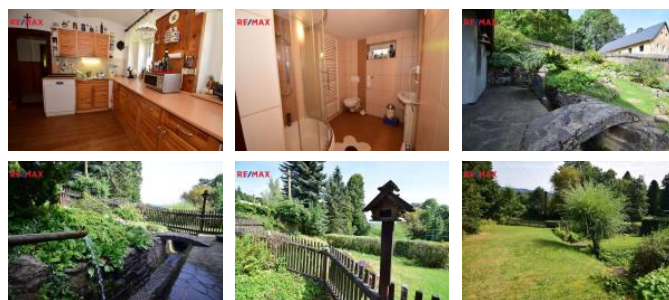
Střecha je asfaltový šindel, okna plastová, nové vchodové dveře. Voda je odvedena vlastním vrtem s atestem /hloubka 36m/, odpad je sveden do septiku. Část zahrady je ve vlastnictví 547m² a další pozemek je pronajatý od obce cca 670m². Celkový pozemek je cca 1200m².

V obci je cca 25 chalup, z toho asi 2 trvale obydleny, ostatní jsou rekreační objekty.

Chalupa je vhodná pro zájemce, kteří hledají klid a krásnou horskou přírodu.

V případě zájmu o prohlídku volejte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4273023
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	396607
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	116 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Plocha pozemku:	547 m ²
Zastavěná plocha:	116 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Kudrlicka

Tel:

+420731110367

Email:

ales.kudrlicka@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal