

## K prodeji, Komer ní prostory, 1159 m2

Cena za nemovitost:

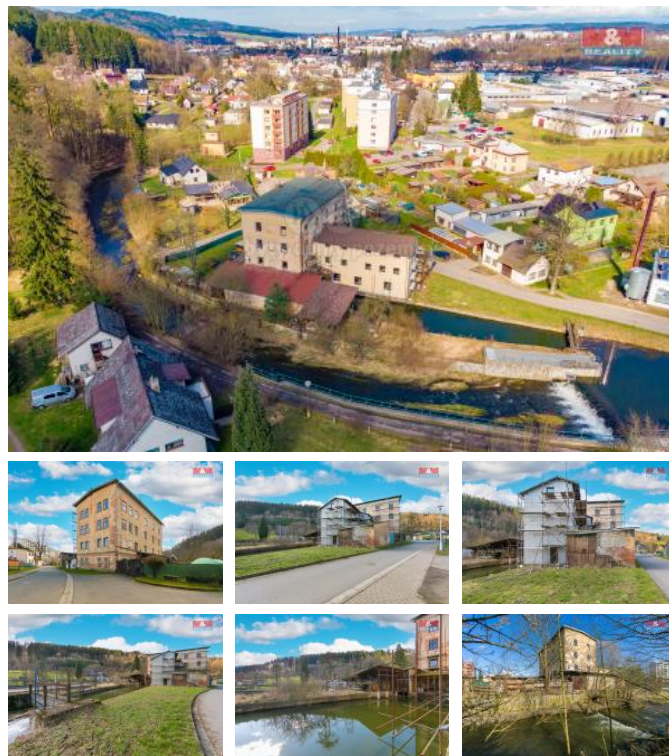
**14 935 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4234236 Datum vydání: 16.09.2024

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme k prodeji prostorný d m, který se nachází v klidné ásti Hylvát na okraji obce. Jedná se o samostatn stojící cihlový d m do tvaru T, který nabízí pro komer ní bydlení. Ideální místo pro odd lené bydlení dvou i více rodin. V dom se v sou asné dob nachází 4 byty (2x 3+kk, 1x 1+kk, 1x 2+1), z toho dva po kompletní rekonstrukci. Dále zde najdeme mnoho prostor k vybudování dalších bytových jednotek. V dom je funk ní vodní turbína napojená na sí , k vytáp ní slouží tepelné erpadlo. K domu náleží pozemek o rozloze 667m2. Okolní prost edí nabízí klid a soukromí, zároveň je zaru en snadný p ístup do centra jak obce, tak i do okolních v tších m st. Tento objekt, situovaný v p íjemné ásti Hylvát na okraji obce, je vhodný pro klienty, kte í hledají prostorný d m s možností variabilního využití a touží po kvalitním bydlení v souladu s p írodou a blízkostí všech služeb. Nemovitost je okamžit k dispozici a p ípravena k nast hování. V obci je veškerá ob anská vybavenost.

ID inzerátu ESO:	4234236
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
Inzerát vydán:	02.04.2024
ID zakázky v RK:	900868161
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1159 m2
Plocha pozemku:	667 m2
Užitná plocha:	1159 m2
Kód zakázky:	868161



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Št pán Strý ek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**