

K prodeji, Pozemky, 11427 m²

Číslo inzerátu (ID): 4425832 Datum vydání: 29.08.2026

Cena za nemovitost:

1 750 000 Kč**Lokalita:**
Prachatice

Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o celkové výměře 11 427 m², který přímo navazuje na zastavěnou část obce a nachází se ve velmi atraktivní lokalitě v blízkosti Lipenské přehrady. Pozemek je situován mezi cyklostezkou vedoucí směrem na Horní Planou a vodní nádrží Lipno, což z něj činí zajímavou nabídku jak z pohledu rekreačního využití, tak i jako dlouhodobou investici. Velkou předností je dobrá dostupnost, blízkost vody a otevřené výhledy do okolní krajiny včetně panoramatu hraničních hor. Lokalita nabízí široké možnosti celoročního využití. V letních měsících je okolí ideální pro cyklistiku, pěší turistiku, vodní sporty nebo odpočinek u Lipna, v zimě pak lze využít nedaleká lyžařská střediska, běžecké trasy a další možnosti, které oblast Šumavy a Lipenska nabízí.

Díky své velikosti, poloze a přímé návaznosti na zastavěné území obce představuje pozemek zajímavou příležitostí pro investory, kteří hledají nemovitost v lokalitě s dlouhodobým potenciálem dalšího rozvoje.

Spojení velkorysé výměry, atraktivní polohy u Lipna, dobré dostupnosti a krásných výhledů na okolní krajinu dělá z této nabídky mimořádně zajímavou investiční příležitost v jedné z nejvyhledávanějších rekreačních oblastí jižních Čech.

ID inzerátu ESO:	4425832
Inzerát aktualizován:	29.08.2026
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	44211
Plocha:	11427 m ²
Plocha pozemku:	11427 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**František Kott**

Tel:

+420 603 154 902

Email:

nemoreality@nemoreality.cz**Z****NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

Kostelní náměstí 17, 383 00 Prachatice

Web:

www.nemoreality.cz