K prodeji, Pozemky, 11427 m2

Číslo inzerátu (ID): **4425832** Datum vydání: **27.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 750 000 Kč

Lokalita:
Prachatice

Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o celkové výměře 11 427 m2, který přímo navazuje na zastavěnou část obce a nachází se ve velmi atraktivní lokalitě v blízkosti Lipenské přehrady.
Pozemek je situován mezi cyklostezkou vedoucí směrem na Horní Planou a vodní nádrží Lipno, což z něj činí zajímavou nabídku jak z pohledu rekreačního využití, tak i jako dlouhodobou investici.
Velkou předností je dobrá dostupnost, blízkost vody a otevřené výhledy do okolní krajiny včetně panoramatu hraničních hor.
Lokalita nabízí široké možnosti celoročního vyžití. V letních měsících je okolí ideální pro cyklistiku, pěší turistiku, vodní sporty nebo odpočinek u Lipna, v zimě pak lze využít nedaleká lyžařská střediska, běžecké trasy a další možnosti, které oblast Šumavy a Lipenska nabízí.
Díky své velikosti, poloze a přímé návaznosti na zastavěné území obce představuje pozemek zajímavou příležitost pro investory, kteří hledají nemovitost v lokalitě s dlouhodobým potenciálem dalšího rozvoje.
Spojení velkorysé výměry, atraktivní polohy u Lipna, dobré dostupnosti a krásných výhledů na okolní krajinu dělá z této nabídky mimořádně zajímavou investiční příležitost v jedné z nejvyhledávanějších rekreačních oblastí jižních Čech.

ID inzerátu ESO:	4425832
Inzerát aktualizován:	27.11.2026
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	44211
Plocha:	11427 m2
Plocha pozemku:	11427 m2









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



František Kott
Tel:
+420 603 154 902
Email:
nemoreality@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.
Tel:
+420388319990
Adresa:
Kostelní náměstí 17, 383 00 Prachatice
Web:
www.nemoreality.cz