

K prodeji, Komerční prostory, 1120 m2

Cena za nemovitost:

25 900 000 Kč

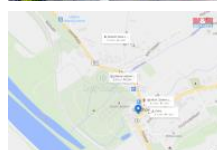
 Číslo inzerátu (ID): **4343181** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:
Mělník

Právě se díváte na velice jedinečnou investiční příležitost víceúčelového objektu, který se nachází v samém centru obce Liběchov v dojezdové vzdálenosti od Štětí či Mělníku. V této obci s více než 1 100 obyvateli a pěkným zámek se Beseda Liběchov těší značné oblibě. Díky tomu se celý objekt těší památkové ochraně. Součástí areálu stodola, garáž i vlastní parkoviště. Objekt Vám nabídne v 1NP - obchod 26m2, restauraci 192m2, bar 82m2 a divadelní prostor 168m2. V 2NP je 6 BJ - 2+1 52m2, 2kk 53m2, 1kk 28m2, 3kk 59m2, 1kk 28m2, 2kk 46m2. V 3NP naleznete 3 byty - 2kk 43m2, 3+1 77m2, 3kk 57m2 a společné prostory 73 m2. Dále je zde využitelná půda 465m2. V posledních letech probíhala celková rekonstrukce bytových prostor, která ještě více zvedla hodnotu celého objektu, nově jsou instalována nová okna v celém vnitrobloku.

Pro více detailů prosím kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4343181
Inzerát vydán:	01.07.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900913188
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1120 m2
Užitná plocha:	1120 m2
Kód zakázky:	913188



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Batěk

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz