

## K prodeji, Komer ní prostory, 112 m2

íslo inzerátu (ID): 4297253 Datum vydání: 14.12.2024

Cena za nemovitost:

**11 930 000 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Hledáte investiční příležitost s vysokým výnosem? Představujeme Vám exkluzivní prodej ubytovny v Šestajovicích po celkové rekonstrukci. V katastru je nemovitost nyní vedená jako RD. Díky strategické poloze v blízkosti mnoha velkých firem, které neustále shánějí ubytování pro své zaměstnance, je tato nemovitost ideální jak pro investory, tak pro začínající podnikatele. Kapacita ubytovny činí 18 lůžek rozdělených do 9 pokojů a z toho jsou 3 Apartmány.

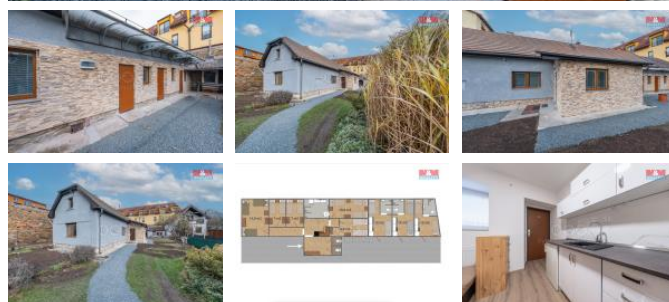
Ubytovna disponuje kompletními novými rozvody vody, kanalizace a plynu. Vytápění je zajištěno kombinací radiátorů a plynového topení. Bezpečnost zajišťuje kamerový systém. Parkování je zajištěno pro 4 vozidla přímo na pozemku.

Užitná plocha je orientována.

Ubytovna se nachází v klidné části obce, přímo u centra a obchody jsou v dosažitelné vzdálenosti.

Neváhejte a zavolejte si o prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4297253
Inzerát aktualizován:	14.12.2024
Inzerát vydán:	03.12.2024
ID zakázky v RK:	900893002
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	112 m2
Plocha pozemku:	723 m2
Užitná plocha:	112 m2
Kód zakázky:	893002



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Gorčíková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**