

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba,
110 m2**

Cena za nemovitost:

3 390 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4352251** Datum vydání: **25.11.2025**

Lokalita:

Pelhřimov

Hledáte místo, kde si skutečně odpočínáte od ruchu města? Pak by vás mohla zaujmout tato chalupa v malebné osadě Rytov u Černovic.

Rytov je klidná vesnička na Vysočině, kde podle posledního sčítání žije pouhých 23 obyvatel. Právě díky tomu zde najdete naprostý klid a ideální prostředí pro trávení volného času s rodinou či přáteli. Do nedalekých Černovic (cca 3 km) se pohodlně dostanete autem nebo na kole. Najdete zde obchody, restaurace, poštu i základní školu. V létě vás potěší místní koupaliště a rybníky v okolí.

Chalupa má dispozici 3+kk. Srdcem domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je ideální pro společné chvíle u kamen. Dále jsou zde dva samostatné pokoje, koupelna, samostatné WC a garáž. Pokud by vám stávající dispozice nestačila, půda nabízí možnost dalšího rozšíření o nové obytné místnosti.

Vytápění zajišťují krbová kamna v každé místnosti, voda je ze studny a odpad je sveden do septiku.

Pozemek o výměře 1 392 m² poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, bazén, pergolu nebo třeba výběh pro vašeho čtyřnohého kamaráda.

Okolní krajina je jako stvořená pro aktivní odpočinek. Celá oblast Vysočiny je protkána cyklostezkami a turistickými trasami, které vedou přes hluboké lesy, louky a mezi rybníky. V okolí Rytova narazíte na spoustu míst ideálních k houbaření, koupání, cyklovýletům i klidným procházkám. Milovníci výletů mohou navštívit Červenou Lhotu, Jindřichův Hradec, zříceninu Choustník, malebné město Žirovnice nebo Kamenici nad Lipou s krásným zámeckým parkem a muzeem hraček. Dojezdová vzdálenost do historické Telče, zapsané na seznamu UNESCO, je přibližně 35 minut.

Tato chalupa je ideálním místem pro každého, kdo hledá opravdové zklidnění, soukromí a blízkost přírody. Ať už plánujete víkendové útoky z města, letní prázdniny s dětmi nebo trvalé bydlení v souladu s přírodou, Rytov vám nabídne přesně to, co hledáte.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Tomeš

Tel:

+420776306166

Email:

filip.tomes@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4352251
Inzerát aktualizován:	25.11.2025
Inzerát vydán:	18.08.2025
ID zakázky v RK:	420954
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Plocha pozemku:	1392 m ²
Zastavěná plocha:	110 m ²