

K prodeji, Pozemky, 10309 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418928 Datum vydání: 19.08.2026

Cena za nemovitost:

430 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 10309 m2 v katastrálním území Heřmanice, městský obvod Slezská Ostrava (parcely č. 244, 245, 246 a 248/3).

Pozemky tvoří souvislý celek v klidné části Ostravy, na okraji stávající obytné zástavby a v blízkosti volné krajiny. Část pozemků je porostlá vzrostlými stromy a náletovou zelení. Územím protéká drobný vodní tok a nachází se zde také menší tůň, jejíž vodnost je závislá na přírodních podmínkách a množství srážek.

Přístup je zajištěn po obecní komunikaci, která má v současnosti charakter nepevněné cesty.

Dle platného Územního plánu Ostravy jsou pozemky vedeny jako plocha Krajinná zeleň, určená zejména pro zachování přírodního charakteru území, rekreační a ekologické využití. Územní plán připouští mimo jiné vedení technické infrastruktury, pěší a cyklistické cesty a další využití v souladu s platnými regulativy.

Pozemky mohou být zajímavé zejména jako:

dlouhodobá investice,

pozemky pro přírodě blízké nebo rekreační využití,

rozšíření navazujících pozemků,

zázemí pro ekologické či krajinářské projekty.

Na vyžádání poskytneme:

výpis z katastru nemovitostí,

územně plánovací informace,

další dostupné podklady k pozemkům.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Obert
Morysová**

Tel:

+420 775 696 184

Email:

obert@rkclaris.cz

**Clariss realitní kancelář
s.r.o.**

Tel:

775696171

Adresa:

K Nemocnici 166/14, 741

01 Nový Jičín

Web:

www.rkclaris.cz

ID inzerátu ESO:	4418928
Inzerát aktualizován:	19.08.2026
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	KOPPO73103MOMO
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	10309 m2
Plocha pozemku:	10309 m2