

## K prodeji, Komer ní prostory, 103 m2

íslo inzerátu (ID): 4395541 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Nabízíme k prodeji nebytový prostor v Praze 4 - Michli. Jedná se o exkluzivní nabídku bývalého krytu CO. Tento unikátní prostor o rozloze 103 m2 se nachází ve sníženém p ízemí cihlového domu, jen kousek od stanice metra "C" Bud jovická. Díky 7 místnostem má tento prostor široké spektrum využití - Ideální pro kancelá e, sklady, masáže, ordinace nebo diskrétní sch zky. Jedna místnost je vybavena hygienickým zázemím se sprchou. Prostorná chodba s kuchy ským koutem nabízí pohodlné ob erstvení. Pro maximální komfort slouží 2 samostatné toalety. Cirkulaci vzduchu zajiš uje historická funk ní ventilace pohán ná elektromotorem. Bezpe nost je zajišt na pancé ovanými dve mi, které lze vym nit za standardní a únikovými chodbami, nebo prostor p vodn sloužil jako kryt civilní ochrany. Parkování je bezproblémové na velkém parkovišti p ímo p ed domem. Pro více informací kontaktujte maklé e se kterým si m žete domluvit osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4395541
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938958
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	103 m2
Užitná plocha:	103 m2
Kód zakázky:	938958



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Inneman**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**