

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 103 m2

Cena za nemovitost:

**2 990 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4291922 Datum vydání: 22.11.2024

Lokalita:

**Plzeň - sever**

Nabízíme k prodeji malebnou chalupu o podlahové ploše 103 m<sup>2</sup> v obci Odlezy u Žihle okr. Plzeň - sever. Na nemovitosti probíhá rekonstrukce, kde byla vyměněna okna a dveře, zateplena fasáda, elektřina v mědi, voda a odpady v plastu. Voda provedena z veřejné studny a odpad sveden do domácího systému odpadních vod. Chalupa je dispozičně řešena jako 3+1 s možností vybudování podzemní vestavby a je podsklepena. Celková plocha pozemku činí 1218 m<sup>2</sup>, což zajišťuje dostatek soukromí i možnost vybudování zahrady nebo rekreačního zázemí. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje okamžité užívání i postupnou modernizaci podle vašich představ. Ideální místo pro ty, kteří hledají únik od ruchu města a chtějí si užívat klid venkovského života. Veškerou občanskou vybavenost najdete v Žihli, která je vzdálena pouhých 3 km. U obce Odlezy se nachází Odlezelské jezero - nejmladší jezero na území ČR, vhodné k rybaření. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4291922
Inzerát vydán:	13.11.2024
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	900890860
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	103 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1218 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	103 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	890860



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Robert Heidenreich**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**