

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 102 m2

Cena za nemovitost:

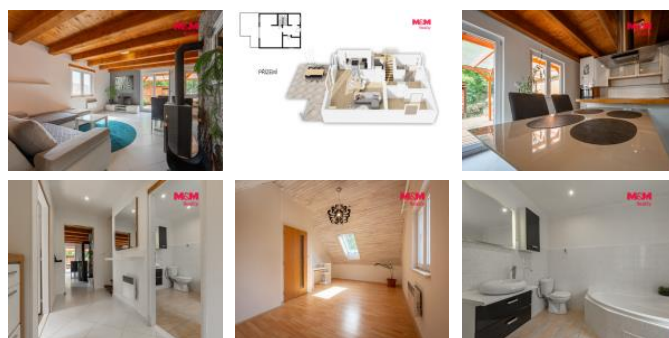
7 290 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4427582** Datum vydání: **05.09.2026**

 Lokalita:
Benešov

Prodej samostatné chaty, která prošla rozsáhlou rekonstrukcí, nacházející se v klidné části chatové oblasti obce Nespeky na Benešovsku. Dům je dispozičně řešen jako 5+kk s komfortní podlahovou výměrou 102 m2, to vše rozprostřeno ve dvou podlažích. Bonusem je prostorná, zastřešená terasa o ploše 24 m2. Na pozemku o velikosti 378 m2 se nachází i vlastní parkovací stání, příjezd řešen po zpevněné, avšak velmi strmé obecní komunikaci. Konstrukci tvoří moderní technologie ztraceného bednění s železobetonovým nosným jádrem a integrovanou tepelnou izolací. Zdrojem pitné vody je vlastní vrtaná studna na pozemku, odpady svedeny do jímky, ohřev vody řešen elektrickým bojlerem a vytápění buď krbovými kamny na tuhá paliva, nebo namontovanými elektrickými přímotopy. Tato nabídka je vhodná jak k rekreačnímu využití, tak i k plnohodnotnému trvalému bydlení. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte prosím makléře.

ID inzerátu ESO:	4427582
Inzerát aktualizován:	05.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952357
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	102 m2
Plocha pozemku:	378 m2
Užitná plocha:	102 m2
Kód zakázky:	952357



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Budějský

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz