

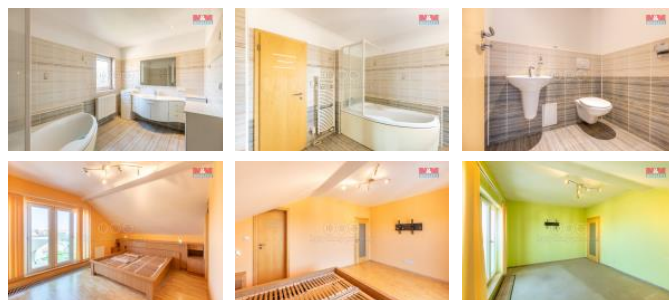
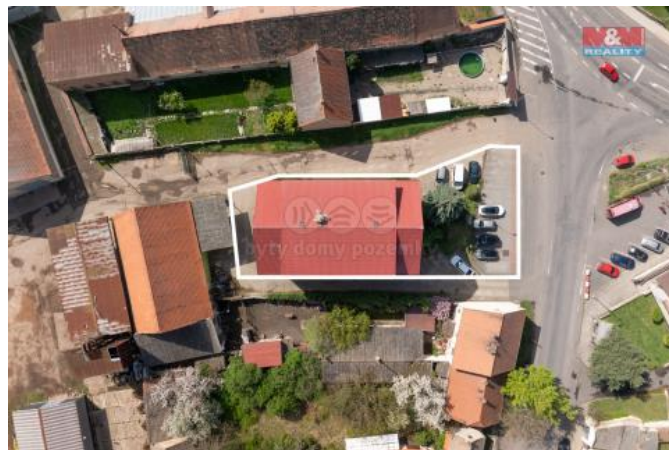
## K prodeji, Komer ní prostory, 1006 m2

Cena za nemovitost:

**19 194 000 K**Íslo inzerátu (ID): **4244829** Datum vydání: **28.11.2024**Lokalita:  
**Louny**

Prodej multifunk ního domu s vl. parkovišt m v centru Dobrom íc, který nabízí jedine nou investi ní p íležitost. Tato nemovitost s užitnou plochou 1006 m2, umíst ná na pozemku o velikosti 385 m2, je ideální volbou pro ty, kte í hledají výnosnou nemovitost k pronájmu. D m se skládá ze suterenního podlaží a 3 nadzemních podlaží, zahrnuje 2 byty 4+1 každý o CV 135 m2, první a druhé podlaží jsou kancelá ské prostory, což poskytuje prostor pro variabilní využití. Stavba je postavena z cihlové konstrukce, vytáp ní plynovými kotly a její stav je hodnocen jako dobrý, což minimalizuje pot ebu okamžité rekonstrukce. Poloha v centru Dobrom íc zajiš uje snadnou dostupnost veškeré ob ánské vybavenosti a služeb. Tento objekt p edstavuje výbornou možnost pro investory, kte í hledají nemovitost s potenciálem p íjmu z pronájmu v atraktivní lokalit , v p ípad se m že p estav t na malometrážní byty a služby (kade nictví, manikúra). Dostupnost na D7 Praha-Chomutov 3KM.

ID inzerátu ESO:	4244829
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	08.05.2024
ID zakázky v RK:	900866865
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1006 m2
Plocha pozemku:	385 m2
Užitná plocha:	1006 m2
Kód zakázky:	866865



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zde ka Ipserová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**