

K prodeji, Komerční prostory, 100 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429517 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč**Lokalita:**
Karlovy Vary

Hledáte zajímavou investiční nemovitost v Karlových Varech? V ulici Svobodova nabízíme k prodeji udržovaný nájemní dům s užitnou plochou přibližně 100 m2 a vlastní zahradou.

Dům prošel důležitými úpravami – má zateplení, novou střešní krytinu a plastová okna. Interiér je světlý, příjemný a prakticky uspořádaný.

Výhodou je vlastní zahrada s venkovním posezením, která zvyšuje atraktivitu domu pro budoucí nájemníky. Nabízí dostatek soukromí a prostoru pro odpočinek, přitom není náročná na údržbu.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro investora, který hledá dům v Karlových Varech s možností dalšího pronájmu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře..

ID inzerátu ESO:	4429517
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	13.09.2026
ID zakázky v RK:	900954261
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	100 m2
Plocha pozemku:	211 m2
Užitná plocha:	100 m2
Kód zakázky:	954261



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Romana Marečková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz